

## 4. ANALISI DELLA CASCINA

- 4.1 FOTORADDRIZZAMENTO DEI FRONTI: INQUADRAMENTO
- 4.2 FOTORADDRIZZAMENTO DEI FRONTI
- 4.3 FOTORADDRIZZAMENTO DEI FRONTI
- 4.4 FOTORADDRIZZAMENTO DEI FRONTI
- 4.5 FOTORADDRIZZAMENTO DEI FRONTI
- 4.6 FOTORADDRIZZAMENTO DEI FRONTI
- 4.7 PLANIVOLUMETRICO
- 4.8 RILIEVO GEOMETRICO
- 4.9 RILIEVO GEOMETRICO DELLO SPAZIO INTERNO
- 4.10 INQUADRAMENTO: MATERIALI E USI
- 4.11 RILIEVO MATERICO
- 4.12 RILIEVO DEL DEGRADO - CATTIVO USO - ELEMENTI DI DISTURBO
- 4.13 PROGETTO DI INTERVENTO: PRIMA FASE
- 4.14 PROGETTO DI INTERVENTO: PRIMA FASE (RIELABORAZIONI  
FOTOGRAFICHE)
- 4.15 PROGETTO DI INTERVENTO: SECONDA FASE



DALL'ANALISI DEI FOTORADDRIZZAMENTI SI EVINCE CHE A CAUSA DI PROBLEMI LEGATI ALLA DISPOSIZIONE DI TUTTI GLI ELEMENTI NON È STATO POSSIBILE EFFETTUARE LE FOTOGRAFIE DI ALCUNI FRONTI CHE FANNO PARTE DEL PERIMETRO: IL MURO DI CHIUSURA AD OVEST DELLE AREE PREDISPOSTE PER I RECINTI DELLE MUCCHE A CAUSA DELL'IMPOSSIBILITÀ DI ENTRARVI; IL MURO DI CHIUSURA A SUD A CAUSA DELLA DIFFICOLTÀ AD ESEGUIRE GLI SCATTI FOTOGRAFICI DA PUNTI TROPPO RAVVICINATI.

SCALA 1:500



## ANALISI DELLA CASCINA

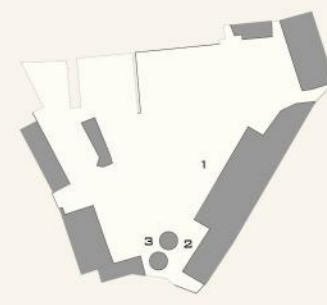
FOTORADDRIZZAMENTO DEI FRONTI: INQUADRAMENTO

FONTI: BING MAPPE 2013\_FOTO SCATTATE DAGLI AUTORI



TAVOLA 4.1





AREE NON RILEVABILI



FRONTE 1\_STALLONE



FRONTE 2\_EX CASEIFICIO



FRONTE 3\_SILOS

SCALA 1:100



# ANALISI DELLA CASCINA

FOTORADDRIZZAMENTO DEI FRONTI

FONTI: FOTO SCATTATE DAGLI AUTORI







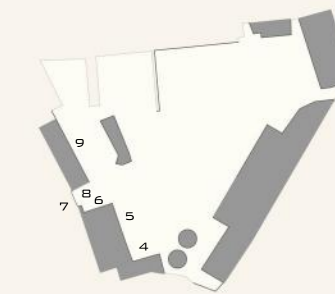
FRONTE 4\_STALLA DEI VITELLI



FRONTE 5\_STALLA



FRONTE 6\_STALLA



AREE NON RILEVABILI



FRONTE 7\_INGRESSO AI CAMPI



FRONTE 8\_EX CASA COLONICA



FRONTE 9\_EX CASA COLONICA

SCALA 1:100



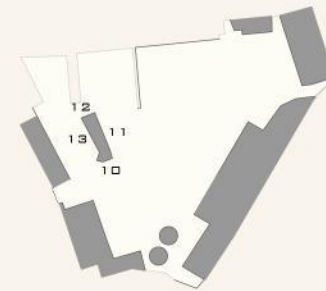
ANALISI DELLA CASCINA

FOTORADDRIZZAMENTO DEI FRONTI

FONTI: FOTO SCATTATE DAGLI AUTORI







AREE NON RILEVABILI



FRONTE 10\_POLLAIO



FRONTE 11\_POLLAIO



FRONTE 12\_POLLAIO



FRONTE 13\_POLLAIO

SCALA 1:100



## ANALISI DELLA CASCINA

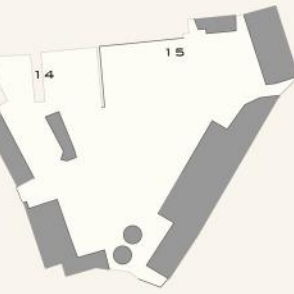
FOTORADDRIZZAMENTO DEI FRONTI

FONTI: FOTO SCATTATE DAGLI AUTORI



TAVOLA 4.4





AREE NON RILEVABILI

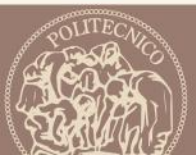


FRONTE 14\_REGINTO DELLE MUCCHE

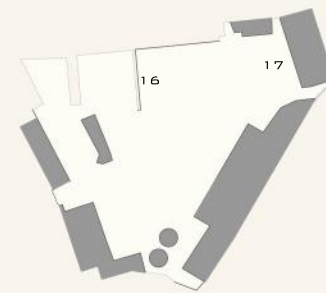


FRONTE 15\_LEGNAIA E AUTORIMESSA

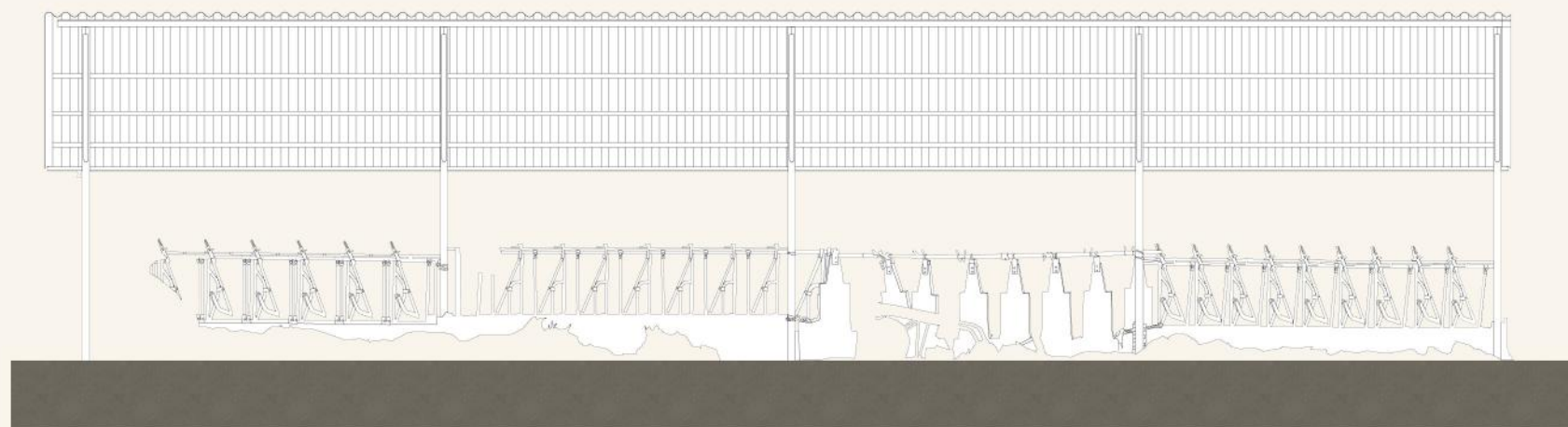
SCALA 1:100







AREE NON RILEVABILI



FRONTE 16\_RECINTO DELLE MUCCHE



FRONTE 17\_ABITAZIONE

I FRONTI RILEVATI SONO NELLA PARTE BASSA NON RILEVABILI A CAUSA DELLA PRESENZA DI OGGETTI APPOGGIATI ALLE PARETI E IMPOSSIBILI DA RIMUOVERE O DA VEGETAZIONE INFESTANTE. TRAMITE QUEST'ANALISI SI PUÒ VISUALIZZARE LO STATO DI DEGRADO DEGLI EDIFICI: QUELLI SITUATI AD EST, ANCORA IN USO, SONO IN BUONO STATO MA QUELLI NELLA PARTE PIÙ AD OVEST, UTILIZZATI TALVOLTA COME DEPOSITO, TALVOLTA ABBANDONATI, SONO IN PESSIME CONDIZIONI O ADDIRITTURA ALLO STATO DI RUDERE.

Scala 1:100



## ANALISI DELLA CASCINA

FOTORADDRIZZAMENTO DEI FRONTI

FONTI: FOTO SCATTATE DAGLI AUTORI



TAVOLA 4.6



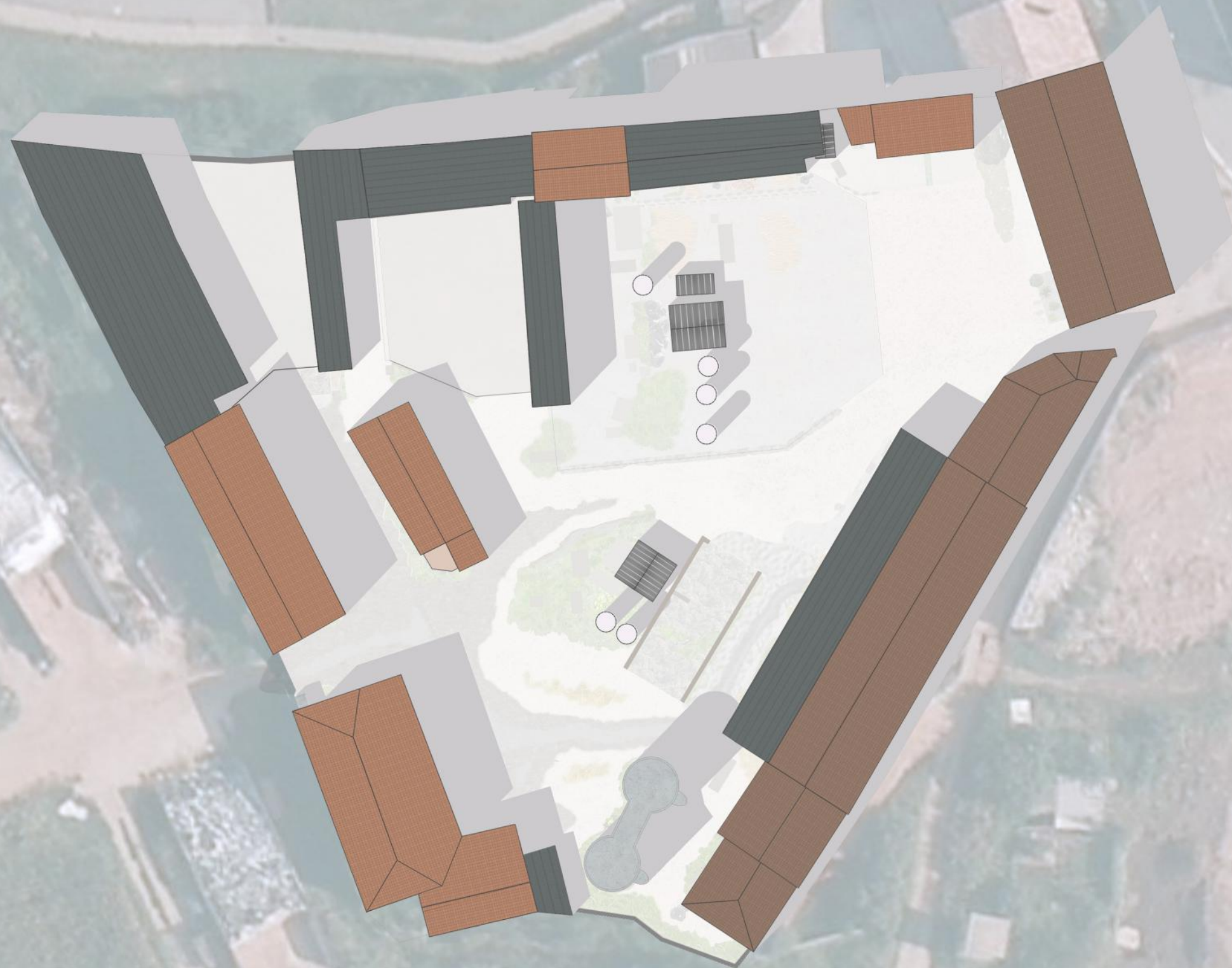
## CONSIDERAZIONI

LA CORTE INTERNA SI PRESENTA COME UNO SPAZIO APERTO E LUMINOSO.

LA CASCINA, PER LA SUA DISPOSIZIONE SU CORTE, PER LA POSIZIONE IN CUI SI TROVA E L'ASSENZA DI ALTEZZE TROPPO ELEVATE DEGLI EDIFICI, SI TROVA SOGGETTA A POCHE ZONE D'OMBRA.

I MANUFATTI CHE CONTRIBUISCONO ALLA FORMAZIONE DELLA MAGGIORE ZONA D'OMBRA SONO I SILOS DI CEMENTO, POSTI NELLA PARTE SUD, A CAUSA DELLA LORO ALTEZZA RISPETTO AGLI ALTRI EDIFICI (PARI A 11 METRI).

AD OVEST LA CASCINA PRESENTA UNA DIFFERENZA DI CONFORMAZIONE RISPETTO ALLA PARTE EST, GLI EDIFICI SONO POSTI IN POSIZIONE PIÙ RAVVICINATA E CIÒ FA SÌ CHE SI OTTENGANO UNA ZONA PIÙ OMBREGGIATA.



SCALA 1:500



## ANALISI DELLA CASCINA

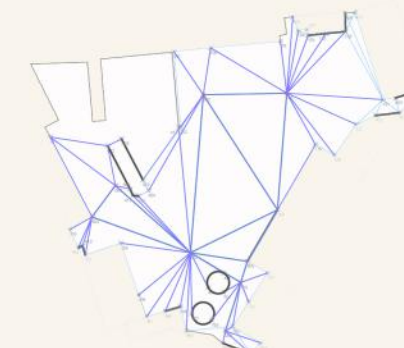
PLANIVOLUMETRICO

FONTI: BING MAPPE 2013



TAVOLA 4.7





SCALA 1:2 000



SCALA 1:500

N. STAZIONE	PUNTI COLLEGATI	DISTANZA (m)	COLLEGAMENTO PUNTI	DISTANZA (m)				
<b>100</b>	101	25,60	101-102	20,55				
			101-107	9,70				
			101-A01	4,70				
			101-A02	5,65				
			101-A03	3,25				
			101-A05	24,25				
			101-A06	25,00				
			102-103	10,00				
			102-A05	5,70				
			102-A06	4,95				
	102	22,55	103-104	2,90				
			103-A07	1,60				
	103	16,35	104-A07	2,45				
			104-A08	3,90				
	104	16,90	105-106	18,40				
			106-301	9,80				
	105	13,95	107-108	10,05				
			107-A01	5,55				
	106	23,45	108-109	5,70				
107	20,30							
108	21,75							
109	15,65							
123	18,90							
200	31,00							
300	22,10							
<b>200</b>								
					109	20,00		
					300	36,25		
					400	25,70		
					800	15,80		
<b>300</b>								
					106	12,50		
					301	13,90	301-302	20,20
					302	10,50	302-303	17,45
					303	27,65	302-412	0,50
					304	29,20	303-304	3,20
304-410	3,10							
400	41,95							
<b>400</b>								
					303	22,90		
					304	20,35		
					401	10,40		
					402	10,40		
					403	16,20		
					404	20,70		
					405	14,60	404-405	6,55
					406	16,80	404-703	12,35
					407	20,55	405-406	4,10
					408	17,70	406-407	5,15
					409	18,60	407-408	6,15
					410	20,30	408-409	14,45
					411	21,50	409-501	9,90
					412	33,30		
					500	27,70		
					600	26,70		
700	15,50							
800	15,25							
<b>500</b>								
					501	10,20		
					502	8,90	502-503	5,25
					503	6,80	502-410	1,20
					600	10,30		
					601	26,90		
<b>600</b>								
					601	21,50	601-602	15,40
					602	10,65	602-409	4,15
603	4,00							
<b>700</b>								
					701	7,50	701-702	9,20
					702	5,55	701-800	6,10
					703	11,80	702-703	7,70
					704	5,25	703-901	8,45
					705	12,60	703-902	8,70
					800	5,90		
					900	13,45		
<b>800</b>								
					900	19,35		
<b>900</b>								
					703	2,25		
					901	9,80	901-902	3,95
					902	9,05	901-903	10,00
903	3,35							
<b>A</b>								
					A01-A02	6,45		
					A02-A03	4,10		
					A03-A04	9,10		
					A08-100	20,30		
A10-500	8,15							



# ANALISI DELLA CASCINA

RILIEVO GEOMETRICO

FONTE: BING MAPPE 2013 \_ CARTA CATASTALE 2008-2009 (UFFICIO TECNICO DI COLTURANO)



TAVOLA 4.8





SCALA 1:2 000

N. STAZIONE	PUNTI COLLEGATI	DISTANZA (m)	COLLEGAMENTO PUNTI	DISTANZA (m)
<b>100</b>				
101	101-110	25.60	101-110	5.00
104	101-120	16.90	101-120	1.60
105	108-111	13.96	108-111	5.50
110	109-117	15.15	109-117	2.50
111	110-111	14.90	110-111	3.50
112	113-114	13.90	113-114	0.50
113	115-116	16.25	115-116	3.05
114	114-117	16.60	114-117	0.05
115	115-116	19.45	115-116	0.55
116	118-119	16.90	118-119	1.55
117	117-118	20.55	117-118	5.25
118	118-119	22.50	118-119	5.05
119	118-120	24.00	118-120	5.05
120	121-122	24.10	121-122	17.95
121	122-123	31.25	122-123	12.55
122	122-123	9.75	122-123	2.00
123	123-124	15.75	123-124	2.60
124	124-125	18.50	124-125	4.10
125	125-126	15.05	125-126	2.05
126	126-127	13.80	126-127	2.20
127	127-128	11.55	127-128	4.45
128	128-129	10.95	128-129	1.10
129	129-130	11.00	129-130	2.00
130	130-131	11.40	130-131	4.05
131	131-132	11.90	131-132	2.90
132	132-133	17.15	132-133	3.70
133	133-134	17.95	133-134	2.40
134	134-135	16.45	134-135	2.15
135	135-136	14.90	135-136	4.20
136	136-137	13.45	136-137	2.70
137	137-138	12.95	137-138	1.80
138	138-140	8.00	138-140	1.80
140	140-141	21.45	140-141	2.30
141	141-142	19.45	141-142	1.20
142	142-143	18.25	142-143	1.25
143	143-144	17.40	143-144	1.25
144	144-145	17.10	144-145	1.80
145	145-202	16.05	145-202	8.00
146	146-203	13.30	146-203	6.55
200	201-202	31.00	201-202	3.70
200	202-203	22.10	202-203	7.60
<b>200</b>				
201	201-202	26.75	201-202	3.70
202	202-203	30.25	202-203	7.60
203	203-204	18.80	203-204	2.30
300	305-306	8.20	305-306	4.30
306	306-307	3.95	306-307	2.30
307	307-308	5.50	307-308	3.25
308	308-309	6.70	308-309	3.45
309	309-310	3.80	309-310	3.70
310	310-311	7.30	310-311	2.50
311	311-312	7.05	311-312	3.65
312	312-313	7.00	312-313	6.70
313	313-314	8.55	313-314	4.55
314	314-315	4.30	314-315	1.50
315	315-316	9.45	315-316	3.50
316	316-317	12.80	316-317	7.50
317	317-318	3.55	317-318	1.20
318	318-412	17.90	318-412	8.40
319	319-415	17.65	319-415	3.00
400	400-401	24.00	400-401	5.00
401	401-402	25.10	401-402	4.80
402	402-403	28.30	402-403	4.00
403	403-404	25.95	403-404	4.00
400	400-415	41.95	400-415	4.00
<b>400</b>				
412	412-413	33.32	412-413	1.64
413	413-414	19.25	413-414	2.90
414	414-415	39.35	414-415	4.15
415	415-416	15.00	415-416	4.30
416	416-417	13.90	416-417	4.80
417	417-418	13.55	417-418	5.20
418	418-419	11.60	418-419	4.15
419	419-420	10.70	419-420	2.50
420	420-421	9.50	420-421	2.35
421	421-422	6.30	421-422	6.55
422	422-423	16.20	422-423	7.40
423	423-424	16.60	423-424	2.35
424	424-425	17.85	424-425	2.25
425	425-426	15.20	425-426	2.65
426	426-427	17.75	426-427	2.60
427	427-428	17.00	427-428	2.40
428	428-429	14.35	428-429	4.05
429	429-430	17.10	429-430	5.55
430	430-431	17.00	430-431	2.80
431	431-432	14.30	431-432	4.05
432	432-433	15.75	432-433	3.05
433	433-434	18.25	433-434	3.50
434	434-435	27.71	434-435	2.75
500	504-505	26.68	504-505	2.55
505	505-506	7.35	505-506	2.30
506	506-507	8.15	506-507	2.50
507	507-508	8.65	507-508	2.50
600	601-610	10.32	601-610	6.55
<b>600</b>				
601	601-610	21.50	601-610	6.55
604	604-605	15.75	604-605	0.85
605	605-606	15.75	605-606	2.55
606	606-607	15.95	606-607	2.50
607	607-608	15.55	607-608	6.00
608	608-609	17.15	608-609	0.40
609	609-610	17.50	609-610	1.70
610	610-611	18.40	610-611	3.00
611	611-612	15.20	611-612	2.50
612	612-613	9.20	612-613	3.00
613	613-614	17.65	613-614	17.65
<b>700</b>				
706	706-707	2.15	706-707	1.80
800	800-801	5.90	800-801	1.80
900	900-901	13.45	900-901	1.80
<b>800</b>				
801	801-802	4.85	801-802	1.80
900	900-901	13.45	900-901	1.80
<b>900</b>				
904	904-905	2.25	904-905	1.80
<b>A</b>				
A12	A12-A13		A12-A13	3.70
A14	A14-A15		A14-A15	6.65

SCALA 1:500



# ANALISI DELLA CASCINA

RILIEVO GEOMETRICO DELLO SPAZIO INTERNO

FONTI: BING MAPPE 2013 \_ CARTA CATASTALE 2008-2009 (UFFICIO TECNICO DI COLTURANO)

